

歷史重大訊息

本資料由 (上市公司) 2524 京城 公司提供

序號	3	發言日期	112/05/12	發言時間	17:21:37
發言人	周敬恆	發言人職稱	協理	發言人電話	07-5586368
主旨	公告董事會決議變更與關係人簽訂之高雄市苓雅區福河段698-1等地號個案工程營造契約內容。				
符合條款	第 20 款	事實發生日	112/05/12		
說明	<p>1. 契約種類: 自地委建</p> <p>2. 事實發生日: 112/5/12~112/5/12</p> <p>3. 契約相對人及其與公司之關係: 建誌營造股份有限公司、百鉞營造股份有限公司, 本公司之關係企業。</p> <p>4. 契約主要內容 (含契約總金額、預計參與投入之金額及契約起迄日期)、限制條款及其他重要約定事項: 原由百鉞營造承攬本工程, 董事會決議變更由建誌營造及百鉞營造股份有限公司聯合承攬本案, 建誌營造承攬裝修工程, 百鉞營造承攬結構工程:</p> <p>(1) 合約總價: 新台幣4,493,200千元 (含稅) 分為結構工程造价新台幣2,006,214千元, 裝修工程造价新台幣2,486,986千元。</p> <p>(2) 工程概要: 營建面積22,466坪, 興建地上33層、地下6層。</p> <p>(3) 每坪造價: 新台幣200千元; 分為結構工程每坪造價新台幣89,300元、裝修工程每坪造價新台幣110,700元。</p> <p>(4) 興建用途: 供營業銷售。</p> <p>5. 專業估價者事務所或公司名稱及其估價結果: 中誠不動產估價師事務所</p> <p>6. 不動產估價師姓名: 李福山</p> <p>7. 不動產估價師開業證書字號: (93)高市估字第000030號 (換發)</p> <p>8. 取得之具體目的: 興建住宅大樓出售。</p> <p>9. 本次交易表示異議之董事意見: 無。</p> <p>10. 本次交易為關係人交易: 是</p>				

11. 董事會通過日期：
民國112年05月12日
12. 監察人承認或審計委員會同意日期：
民國112年05月12日
13. 估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格：否或不適用
14. 是否尚未取得估價報告：否或不適用
15. 尚未取得估價報告之原因：
不適用
16. 估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見：
不適用
17. 會計師事務所名稱：
不適用
18. 會計師姓名：
不適用
19. 會計師開業證書字號：
不適用
20. 其他敘明事項：
本案依據取處準則第十五條第五項規定，
提112年股東常會同意後，始得簽訂交易契約及支付款項。

以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責。